

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 17

от 07.02.2019

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 07.02.2019 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д.1, 2 этаж, каб. 234 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 34 35 41, 35 91 11).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела прогнозирования и анализа исполнения доходов бюджета департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Кузнецова Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, юрист

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

*Иванов И.В. Федяев С.Н. Курмузова С.А. Смирнова И.В.
Виноградова Е.Н. Федорова О.О. Смехова О.Ю. Астахов
Меркулова Е.В.*

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-14

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Пролетарская набережная, дом 2 (нежилое помещение I, 1 этаж, к. 1-8) 69:40:0300095:1573 площадью 61, кв.м. Для участия в аукционе по лоту №1 не подано ни одной заявки

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Гусев дом 7 (нежилое помещение 104, 1 этаж, к. 1-9) 69:40:0200102:374 площадью 66,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3 Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Калинина, д. 11 (нежилое помещение 1 этажа, к.1,2) площадью 26,7 кв.м. 69:40:03:00:083:0001:1/005297/37:10006/А.

Для участия в аукционе по лоту № 3 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лига».

Место нахождения: город Тверь, проспект Калинина, дом 9.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя Мерн.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Лига», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 9, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Лига», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 26,7 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, проспект Калинина, д. 11, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Лига» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 4

Нежилые помещения – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Артиллерийский переулок, дом 4 нежилое помещение I (1 этаж, 69:40:0100229:254) и нежилое помещение II (подвал, 69:40:0100229:255) общей площадью 1196,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 5

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Калинина, дом 11(нежилое помещение 1 этажа, к. 15,15а) площадью 11,3 кв.м
69:40:03:00:083:0001:1/005297/37:10006/А

Для участия в аукционе по лоту №5 подано две заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лига»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 9.

2. Общество с ограниченной ответственностью ОК «Пролетарская»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 11

Отозвано заявок – Мерн

Правилам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, положениям документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 14.01.2019 №15/р, соответствуют следующие заявители и их заявки на участие в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лига»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 9.

2. Общество с ограниченной ответственностью ОК «Пролетарская»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 11

Смехова О.Ю.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

Голосовали:

« за » 9, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лига»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 9.

2. Общество с ограниченной ответственностью ОК «Пролетарская»

Место нахождения: 170001, г. Тверь, проспект Калинина, дом 11

Лот № 6

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Вагжанова, дом 10 (1 этаж, к.7,8) 69:40:02:00:014:0002:1/001539/37:10006/А площадью 30,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 24а (нежилое помещение IV, цокольный этаж №1 к.1-5) площадью 39,1 кв.м. 69:40:0100279:377 Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 8

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Симеоновская, дом 11 (нежилое помещение II-3, 2 этаж, к.1-13) площадью 168,1 кв.м. 69:40:0400065:920 Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 10 (нежилое строение, 1 этаж, к. 5-18,24,25,31-35) площадью 160,9 кв.м
Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15 (склад, 1 этаж, к.1-2) 69:40:02:00:016:0002:1/014435/37:10000/3 площадью 931,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31(нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 46) 69:40:0100033:4347 площадью 17,9 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31(нежилое помещение Па, 2 этаж, к. 50) 69:40:0100033:4347 площадью 31,0 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 13

Административное здание – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Советская, дом 25 (2 этаж, к. 1) 69:40:0400062:2:16 площадью 21,7 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 13 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 14

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 57 (нежилое помещение I, 1 этаж, к.32) 69:40:0200027:249 площадью 56,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 14 не подано ни одной заявки.

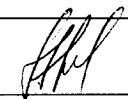
Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий

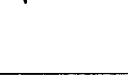


П.В. Иванов

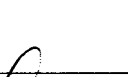
Члены комиссии



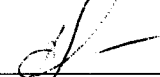
А.В.Гаврилин



Д.В. Аваев




Д.А.Блиновский



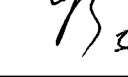
А.В.Васина



Е.Н.Виноградова



Д.В.Епифанов



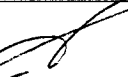
С.А. Кузнецова



Е.В. Меркулова



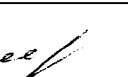
В.Н.Родионов



И.А. Смирнова

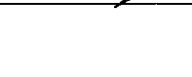


О.О.Федорова



С.Н.Федяев

Секретарь



О.Ю.Смехова